

**AUCTION SALE NOTICE**

Sale of Immovable Properties mortgaged to the Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (herein after referred to as 'the Act')

Whereas the below named borrowers had borrowed monies from the Catholic Syrian Bank Ltd., **Gandhipuram Branch**, and they owe below mentioned amounts with interest and costs.

Whereas the Bank had issued notice under the Act and the Authorised Officer had taken possession of the properties and the Bank has decided to sell the properties under Rules 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002.

Name and Address of the Secured Creditor	The Catholic Syrian Bank Ltd., Gandhipuram Branch, 1st Floor, Sri Ganesa Complex, No.12, 10th Street, Gandhipuram, Coimbatore - 641 012.
--	---

Name and address of the Borrowers & Guarantors : M/s. Sun Mars Steels India (P) Ltd, S.F.No.16/2B, No 4, Veerapandi Village, Coimbatore-641019, S.F.No.543/2A, Chinnamaddampalayam, Bilichi Post, Coimbatore-641019, **Guarantors- 1) Mr. K. Gopinath**, S/o R Kariayan, 3/105, Tholampalayam, Mettupalayam-641113, **2) Mr. S. Ramakrishnan**, S/o R Sammantha Gowder, **3) Mr. K. Rajesh Kumar**, S/o M Krishnan, 46, Poombukar Nagar, Karamadai Post, Coimbatore - 641104, **4) Mr. M. Thirumoorthy**, S/o C. Marappan, No.10, Pattarai Street, No.4, Veerapandi Village, Coimbatore-641019 & **5) Mr. G. Velumani**, S/o N Ganesh, D No.2/211-A, Anna Nagar, Thovalampalayam, Coimbatore-641113

Total Liabilities : Cash Credit - Rs. 6,88,17,124.35 (Rupees Six Crores Eighty Eight Lakhs Seventeen Thousand One Hundred and Twenty Four and Thirty Five paise only) as on 31-05-2017 with 13.50% future interest with compounded monthly rests + penal interest @ 1% per annum from 01-06-2017 till the date of repayment of the dues in full and other costs and expenses.

Date, Time & Place of Auction : 10-07-2017 at 11.30 AM at Gandhipuram Branch, The Catholic Syrian Bank Ltd., 1st Floor, Sri Ganesa Complex, No.12, 10th Street, Gandhipuram, Coimbatore - 641 012.

Schedule of property (Details of mortgaged property)

Property 1 : In Coimbatore registration district in Periyanaickenpalayam Sub Registration district, Coimbatore North Taluk in No 4 Veerapandi Village in GS No 16/2 an extent of 5.96.5 Hectares, in this as per the general power of attorney an extent of 2.00 acres, out of this an extent of 0.04 acre in East-West in the Southern side left for road purposes, the remaining portion to an extent of 1.96 acres of land bounded and measuring, North of - the 30 feet broad East West Road in GS Nos 16/2 and 16/1B, East of - the share of land belonging to Sirukalli Gounder in GS No 16/2, South of - the GS No 5 and West of - the pathway situated in GS No 17/2 and 17/1. In this middle, **an extent of 1.96 acres** or 0.79.50 hectares of land and right to use the East West road and the usual pathway rights and other appurtenances thereto. The above property is situated within the No 4 Veerapandi Panchayat limits in the name **M/s Sunmars Steels India Pvt Ltd** as per doc no 13472/2007 of SRO Periyanaickenpalayam

Property 2 :

Item -1 : In Coimbatore Registration District in Perianaickenpalayam Sub Registration District, in Coimbatore North Taluk, in No 4, Veerapandi Village, in Patta bearing No 442, in SF No 17 (as per present sub division in SF No 17/3A), Punja acres 5.83, tharam Rs 4.12 in this, the western portion measuring Punja acres 2.91 1/2 in this 2.76 and in this Northern portion measuring **punja acres 1.38 of land** situated within the following boundaries : North of Southern portion of Punja acres 1.38 sold to Gobinath, East of SUN MARS property, West of S F no 17/3, South of East West way belonging to SUN MARS and in this, Punja acres 1.38 with a right over the mamool cart track and pathways for transport and other common use and the pathway in SF No 16/2 for all common use. The property is situated within No 4, Veerapandi Town Panchayat Limits in the name of **Mr. K. Gobinath** as per doc no 4502/2012 within SRO Periyanaickenpalayam

Item -2 : In Coimbatore Registration District, in Perianaickenpalayam Sub Registration District, In Coimbatore North Taluk, in No 4, Veerapandi Village, in patta bearing no 442, in SF no 17 as per present sub division in SF No 17/2A punja acres 5.83, tharam Rs 4.12. In this, the western portion measuring punja acres 2.91 1/2 in this 2.76 and in this the southern portion measuring **punja acres 1.38** situated within the following boundaries : North of East west way, East of - SUN MARS property, West of - Property in SF No 17/3 and property sold to Gopinath in SF No 17/3, South of - Northern portion of Punja acres 1.38. And in this, Punja acres 1.38 with a right over the mamool cart track and pathways way in SF no 16/2 for all common use. The property is situated within No 4, Veerapandi Town Panchayat Limits in the name of **Mr. K. Gopinath** as per doc no 4503/2012 within SRO Periyanaickenpalayam

Property 3 : In Coimbatore Registration District, Periyanaickenpalayam, Sub Registration District, Coimbatore North Taluk, in No 5 Bilichi Village in Patta No 167 in GS No 257/3, **an extent of 1.33 acres of land** bounded and measuring, West of GS No 250, North of GS No 259, South of GS No 256 and 253, East of North South road. In this middle an extent of 1.36 acres or 0.53.50 hectares of land and the usual pathway rights and other appurtenances thereto. The above property is situated within the No 5 Bilichi Village panchayat limits in the name of **Mr. Thirumoorthy** as per doc no 2977/2007.

RESERVE PRICE :

Property 1 : Rs. 1,10,00,000/- (Rupees One Crore Ten Lakhs only)

Property 2 : Rs. 88,00,000/- (Rupees Eighty Eight Lakhs only).

Property 3 : Rs. 37,00,000/- (Rupees Thirty Seven Lakhs only)

TERMS AND CONDITIONS OF AUCTION

a) Sale of the properties shall be under "As is where is and as is what is condition", including encumbrances, if any; Sale shall not be accepted is the bid / bids is/are below the Reserve Price. b) For participating in the auction the intending bidders have to submit the duty filled up prescribed tender application form in a sealed cover superscribing "**Sale-Sun Mars Steels India (P) Ltd**" along with Earnest Money deposit which is 10% of the Reserve Price of the property i.e. **Property 1 : Rs.11,00,000/-, Property 2 : Rs. 8,80,000/- and Property 3 : Rs.3,70,000/-** by demand draft favouring "Branch Manager, The Catholic Syrian Bank Ltd, Gandhipuram Branch payable at Coimbatore" on or before closing of business hours on 07-07-2017. The DD Number, date and name of Bank should be superscribed on the cover. The application shall be submitted directly to the **The Authorised Officer, Gandhipuram Branch**. c) Along with the offer document, the intending purchaser shall also attach a copy of the PAN Card, Identity Proof and Proof of residence. The bid amount is refundable, if the bid is not successful. The deposit amount shall be liable for forfeiture without any prior notice if the successful bidder fails to adhere to the terms of sale, time and commits default in any manner. The tender application form and letter of authority can be obtained from the Gandhipuram Branch of The Catholic Syrian Bank Ltd. on any working day during business hours on or before 07-07-2017. d) The sealed tenders / Covers will be opened by the Authorised Officer in the presence of available/attending bidders or their authorised representatives on the date and time of auction. The Authorised Officer has absolute discretion to negotiate or raise the tender amount /permit interse bidding among the participants to get maximum revised offer/price for the property. e) The successful bidder shall deposit 25% (Inclusive of EMD) of the bid amount immediately on the sale being knocked down in his favour or the next working day and the balance within fifteen days from the date of confirmation of the sale or such extended period as stipulated in the relevant provisions of SARFAESI Rule 2002. Payment is to be made in the form of demand draft in favour of "The Catholic Syrian Bank Ltd, Gandhipuram Branch payable at Coimbatore". In case of default, the entire amounts deposited till then shall be forfeited without any prior notice. The successful bidder shall bear the charges/fees payable for conveyance such as stamp duty, registration fees etc., as applicable as per law. f) The Authorised Officer has the absolute right to accept or reject the bid or adjourn / postpone the auction without assigning any reason therefor and also to modify any terms and conditions of the sale without any prior notice. The buyer/s should satisfy themselves on the title, ownership, statutory approvals etc., before participating in the auction; and sale is subject to confirmation by the Bank. g) For further information contact : Ph: 0422-2490941, 2499932. Mobile : 9946162007.

Place: Coimbatore
Date : 02-06-2017

(Sd/-) Authorised Officer
The Catholic Syrian Bank Ltd.

31x12(w)

Sudhan Publicity
0422-2493363, 97915 00333
97903 33433



தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்

பதிவு அலுவலகம் : திருச்சூர்
மண்டல அலுவலகம் : கோயமுத்தூர்



ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

2002-ம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் அண்டு ரீகன்ஸ்ட்ரக்ஷன் ஆம் ஸ்கைம்வியல் அண்ட்ஸ் அண்டு என்டிர்பர்ஸ்மெண்ட் ஆம் செப்டம்பர் இன்புர்ட் மட்டத்தின் கீழ் (சர் பாஸி மட்டம்) வங்கியின் பிணையத்திலுள்ள அபாய சொத்துக்களின் விற்பனை

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நபர்கள் தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., காந்திபுரம் கிளையிலிருந்து கடனாக பெற்றுள்ளனர். அவர்கள் செலுத்த வேண்டியுள்ள தொகை மற்றும் வட்டி விபரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது. வங்கியானது, செப்டம்பர் மாதம் 2002 ன் கீழ் கேட்டி ஒலையை வழங்கியது. அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பிணையத்திற்கு அளித்த சொத்தினை கவாத்திப்படுத்திக் கொண்டுள்ளார். மேலும் வங்கியானது செப்டம்பர் மாதம் 2002 ன் விதி 8 மற்றும் 9 ன் கீழ் விற்பனை செய்யத் தீர்மானித்துள்ளது.

கடன் வழங்கியவரின் பெயர் மற்றும் முகவரி	தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., காந்திபுரம் கிளையின் முதல் தளம், ஸ்ரீ கணேசா காம்ப்ளக்ஸ், எண்.12, 10 வது வீதி, காந்திபுரம், கோயமுத்தூர் - 641 012.
--	---

கடன் தாரர் / உத்தரவாதமளித்தவர்களின் பெயர் மற்றும் முகவரி : M/s.சன் மார்ஸ் ஸ்டீல்ஸ் இந்தியா (பி) லிட்., S.F.எண்.16/2B, எண்.4 வீரபாண்டி கிராமம், கோயமுத்தூர் - 641 019, S.F.எண்.543/2A, சின்னமத்தும்பாளையம், பிளீச்சி அஞ்சல், கோயமுத்தூர் - 641 019. உத்தரவாதமளித்தவர்கள் : 1) திரு. K.கோபிநாத், த/பெ. R.கரியன், எண்.3/105, கோலம்பாளையம், மேட்டுப்பாளையம் - 641 113, 2) திரு. S.ராமகிருஷ்ணன், த/பெ. R.சாமணன் கவுடர், 3) திரு. K.ராஜேஸ் குமார், த/பெ. M.கிருஷ்ணன், எண்.46, பூம்புகார் நகர், காரமடை அஞ்சல், கோயமுத்தூர் - 641 104; 4) திரு. M.திருமூர்த்தி, த/பெ. C.மாரப்பன், எண்.10, பட்டறை வீதி எண்.4, வீரபாண்டி கிராமம், கோயமுத்தூர் - 641 019 5) திரு. G.வேலுமணி, த/பெ. N.கணேஷ், கதவு எண்.2/211-A, அண்ணா நகர், தோவம்பாளையம், கோயமுத்தூர் - 641 113

மொத்த நிலுவை விபரம் : கேஷ் கிரெடிட்டிற்கு : ரூ.6,88,17,124.35 (ரூபாய் அறு கோடியே எண்பத்து எட்டு லட்சத்து பதினொன்பது நூற்று இருபத்து நான்கு மூன்று மூன்று மட்டும்) 31.05.2017 தேதி வரை + 01.06.2017 தேதியிலிருந்து 13.50 சதவீத மாதாந்திரம் கணக்கிடப்படும் வரட வட்டி + 1% அபராத வட்டி மற்றும் பிற செலவுகளுடன், தொகை திரும்பச் செலுத்தப்படும் காலம் வரை.

ஏலம் நடைபெறும் நாள், நேரம் மற்றும் இடம் : 10-07-2017, காலை 11.30 மணிக்கு காந்திபுரம் கிளையின், தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., முதல் தளம், ஸ்ரீ கணேசா காம்ப்ளக்ஸ், எண்.12, 10 வது வீதி, காந்திபுரம், கோயமுத்தூர் - 641 012.

ஷெட்யூல் சொத்து (பிணையச் சொத்து விபரம்)

சொத்து-1: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன் பாளையம் சார் பதிவு மாவட்டம், கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுகா, எண்.4 வீரபாண்டி கிராமம், ஜி.எஸ்.எண்.16/2 ல் உள்ள 5.96.5 ஹெக்டேரிடில், பெற்ற பொது அதிகாரத்தின்படி 2.00 ஏக்கர், இதில் ரோட்டின் தேவைக்கென கிழமேல் தென்புறமாக விடப்பட்ட 0.04 ஏக்கர் போக, மீதமுள்ள 1.96 ஏக்கர் நிலம். எல்லைகள் : ஜி.எஸ்.எண்.16/2 மற்றும் 16/1B ல் உள்ள 30 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டிற்கு வடக்கு, ஜி.எஸ்.எண்.16/2 ல் உள்ள சிறுக்களின் கவனம் ஈர்க்கும் சொந்தமான பங்கு நிலத்திற்கு கிழக்கு, ஜி.எஸ்.எண்.5க்குத் தெற்கு, ஜி.எஸ்.எண்.17/2 மற்றும் 17/1 ல் அமைந்துள்ள வழித்தடத்திற்கு மேற்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள 1.96 ஏக்கர் அல்லது 0.79.50 ஹெக்டேரிடில், கிழமேல் ரோட்டில் மற்றும் வழக்கமான வழித்தடங்களில் உரிமை மற்றும் அங்குள்ள பிற பாத்தியதைகள் சகிதம். மேற்படி சொத்து எண்.4 வீரபாண்டி பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. பெரியநாயக்கன்பாளையம், சார் பதிவு அலுவலக ஆவண எண்.13472/2007 ன்படி இச்சொத்து M/s. சன்மார்ஸ் ஸ்டீல்ஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிட். பெயரில் உள்ளது.

சொத்து-2 :

அபிபிடம்-1: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன் பாளையம் சார் பதிவு மாவட்டம், கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுகா, எண்.4 வீரபாண்டி கிராமம், பட்டா எண்.442, சர்வே எண்.17 (நட்பு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.17/3A) ல் 5.83 ஏக்கர் உள்ள பஞ்சை தரம் ரூ.4.12 ல், மேற்புற போர்ஷன் 2.91 1/2 புஞ்சை ஏக்கர். இதில் 2.76 ஏக்கரில் வடபுற போர்ஷன் 1.38 புஞ்சை ஏக்கர் நிலத்திற்கு எல்லைகள் : கோபிநாத் திரு. விற்ற தென்புற போர்ஷன் 1.38 புஞ்சை ஏக்கருக்கு வடக்கு, சன் மார்ஸ் சொத்திற்குக் கிழக்கு, சர்வே எண்.17/3 க்கு மேற்கு, சன் மார்ஸிற்குச் சொந்தமான கிழமேல் வழிக்குத் தெற்கு. இதில் 1.38 புஞ்சை ஏக்கர், வழக்கமான வழித்தட மற்றும் வண்டித்தடங்களில் உரிமை மற்றும் சர்வே எண்.16/2 ல் உள்ள வழித்தடத்தில் அனைத்து பொது உபயோக உரிமை சகிதம். மேற்படி சொத்து எண்.4 வீரபாண்டி டவுன் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. பெரியநாயக்கன்பாளையம், சார் பதிவு அலுவலக ஆவண எண்.4502/2012 ன்படி இச்சொத்து திரு. K. கோபிநாத் பெயரில் உள்ளது.

அபிபிடம்-2: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன் பாளையம் சார் பதிவு மாவட்டம், கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுகா, எண்.4 வீரபாண்டி கிராமம், பட்டா எண்.442, சர்வே எண்.17, நட்பு உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.17/2A ல் உள்ள 5.83 புஞ்சை ஏக்கர் தரம் ரூ.4.12 ல் மேற்புற போர்ஷன் 2.91 1/2 புஞ்சை ஏக்கர், இதில் உள்ள 2.76 ஏக்கர் நிலத்தில் தென்புறமுள்ள போர்ஷன் 1.38 புஞ்சை ஏக்கருக்கு எல்லைகள் : கிழமேல் வழிக்கு வடக்கு, சன் மார்ஸ் சொத்திற்குக் கிழக்கு, சர்வே எண்.17/3 ல் உள்ள சொத்திற்கு மற்றும் கோபிநாத் திரு. விற்ற சர்வே எண்.17/3 சொத்திற்கு மேற்கு, 1.38 புஞ்சை ஏக்கரின் வடபுற போர்ஷனுக்குத் தெற்கு. இதில் 1.38 புஞ்சை ஏக்கர், சர்வே எண்.16/2 ல் உள்ள வழக்கமான வண்டித்தட மற்றும் வழித்தடங்களில் அனைத்து பொது உபயோகத்திற்குமான உரிமை சகிதம். மேற்படி சொத்து எண்.4 வீரபாண்டி டவுன் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. பெரியநாயக்கன்பாளையம், சார் பதிவு அலுவலக ஆவண எண்.4503/2012 ன்படி இச்சொத்து திரு. K. கோபிநாத் பெயரில் உள்ளது.

சொத்து-3: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், பெரியநாயக்கன் பாளையம் சார் பதிவு மாவட்டம், கோயமுத்தூர் வடக்கு தாலுகா, எண்.5 பிரிச்சி கிராமம், பட்டா எண்.167, ஜி.எஸ்.எண்.257/3 ல் உள்ள 1.33 ஏக்கர் நிலம். எல்லைகள் : ஜி.எஸ்.எண்.250 க்கு மேற்கு, ஜி.எஸ்.எண்.259 க்கு வடக்கு, ஜி.எஸ்.எண்.256 மற்றும் 253 க்குத் தெற்கு, தென்வடல் ரோட்டிற்குக் கிழக்கு. இதன் மத்தியில் உள்ள 1.36 ஏக்கர் அல்லது 0.53.50 ஹெக்டேரிடில், வழக்கமான வழித்தட உரிமைகள் மற்றும் அங்குள்ள பிற பாத்தியதைகள் சகிதம். மேற்படி சொத்து எண்.5 பிரிச்சி கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் அமைந்துள்ளது. ஆவண எண்.2977/2007 ன்படி இச்சொத்து திரு. திருமூர்த்தி பெயரில் உள்ளது.

நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலை :

சொத்து-1 : ரூ.1,10,00,000/- (ரூ.ஒரு கோடியே பத்து லட்சம் மட்டும்)

சொத்து-2 : ரூ.88,00,000/- (ரூபாய் எண்பத்து எட்டு லட்சம் மட்டும்)

சொத்து-3 : ரூ.37,00,000/- (ரூபாய் முப்பத்து ஏழு லட்சம் மட்டும்)

ஏல நிபந்தனைகள்

1) சொத்துக்களின் விற்பனை, 'எங்குள்ளதோ அங்கு மற்றும் உள்ள நிலையில், வில்லங்கம் ஏதேனும் இருப்பின் அவை உட்பட' என்கிற அடிப்படையில் நடைபெறும். நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலைக்கும் குறைவாக விலை குறிப்பிடப்படும் ஏலக் குறிப்பீடுகள் ஏற்கப்படமாட்டாது. 2) ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள விரும்புவவர்கள், பரிந்துரைக்கப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவத்தைப் பூர்த்தி செய்து, முடிவு முத்திரையிட்ட உறையிலிட்டு, உறையின் மீது 'M/s. சன் மார்ஸ் ஸ்டீல்ஸ் இந்தியா (பி) லிட். கணக்கிற்கான சொத்தின் விற்பனை' என்று குறிப்பிட்டு, நிர்ணயிக்கப்பட்ட விலையில் 10 சதவீதத்தினை முன்படித்த தொகையாக, சொத்து-1 க்கு : ரூ.1,10,00,000/-, சொத்து-2 க்கு : ரூ.88,00,000/- சொத்து-3 க்கு : ரூ.37,00,000/- ஐ வங்கியாளர் கேட்டி வரைவாக 'தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., காந்திபுரம் கிளையின்' பெயரில், கோயமுத்தூரில் செலுத்தும்படியாக எடுத்து, 07.07.2017 தேதி அன்று அல்லது அதற்கு முன்னதாக, அலுவலக வாடிக்கையாளர் நேரத்திற்குள் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். 3) தேதி மற்றும் வங்கியின் பெயரினை உறையின் மீது குறிப்பிட வேண்டும். விண்ணப்பமானது காந்திபுரம் கிளையின், கிளை மேலாளருக்கு நேரடியாக சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். 4) ஏலத்திற்கு விண்ணப்பிப்பவர்கள், ஆபர் ஆவணத்துடன் பான்கார்டின் நகல் மற்றும் அடையாள, வசிப்பிட, சான்றுகளையும் இணைக்க வேண்டும். ஏலத்தில் தேர்வு பெற்றவர்களுக்கு அவர்களின் முன்படித்த தொகை திருப்பியளிக்கப்படும். ஏலத்தினை வென்றவர் ஏல நிபந்தனைகளை மீறினாலோ, நேரம் மற்றும் ஏதேனும் காரணங்களால் தவறிழைப்பார்களாயின் அவர்கள் செலுத்தியவைப்பட்ட தொகையை முன்னறிவிப்பின்றி இழந்து விட வேண்டியது. டெண்டர் விண்ணப்பப் படிவம் மற்றும் அதாரிட்டி கடிதம் முதலியவற்றை வங்கியின் காந்திபுரம் கிளையிலிருந்து, 07.07.2017 தேதிக்கு முன்னதாக, வேலை நாட்களில் அலுவலக நேரத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். 5) முத்திரையிட்ட டெண்டர் கவர்கள் வருகை தந்திருக்கும் ஏலதாரர்கள் அல்லது அவர்களது பிரதிநிதிகள் முன்னிலையில் மேற்படி ஏலத் தேதி மற்றும் நேரத்தில் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலரால் திறக்கப்படும். 6) சொத்திற்கான அதிகபட்ச விலையை எட்டுவதற்கு, ஏலதாரர்களுக்கிடையில் டெண்டர் தொகையினை உயர்த்திக் கேட்டுக் கொள்ளும் விதத்தில், அதிகாரம் பெற்ற அலுவலரின் தனித்த முடிவின் பேரில் வாய்ப்பளிக்கப்படும். 7) ஏலத்தை வென்றவர் ஏலத் தொகையில் 25 சதவீதத் தொகையினை (EMD உட்பட) அவரது பெயரில் ஏலம் முடிவான அப்போதே அல்லது அடுத்து வருட வேலை நாட்களில் செலுத்தி விட வேண்டும். மீதமுள்ள தொகையினை ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட நாட்களிலிருந்து அடுத்த பதினாறு நாட்களில் அல்லது 2002 சர் பாஸி சட்டத்தின் தொடர்மைய விதிகளில் சார்வப்பட்ட காலநீட்டிப்பின் படி செலுத்தி விட வேண்டும். செலுத்த வேண்டிய தொகையினை கேட்டி வரைவாக 'தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., காந்திபுரம் கிளையின்' பெயரில், கோயமுத்தூரில் செலுத்தும்படியாக எடுக்க வேண்டும். இதில் தவறுவாராயின் ஆபர் அலுவலர் செலுத்திய தொகை முழுவதையும் முன்னறிவிப்பு எதுவுமின்றி இழந்து விட வேண்டியதாகும். ஏலத்தில் தேர்வானவர் முத்திரைத் தான் கட்டணம் மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் போன்ற சட்டப்படியான செலவுகளை தாங்களே ஏற்க வேண்டும். 8) ஏலத்தின் காரணம் தெரிவிக்காத ஏலக் குறிப்பீட்டை ஏற்கவோ, மறுக்கவோ, ஏலத்தை ஒத்திவைக்கக்கூடாது என்கிற, ஏலத் முன்னறிவிப்பின்றி நிபந்தனைகளில் மாற்றம் செய்ய அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் உரிமையுடையவராவார். சொத்தினை வாங்குபவர்கள் ஏலத்தில் கலந்து கொள்வதற்கு முன்பாக வட்டி, உரிமை, சட்டப்படி அங்கீகாரம் போன்றவைகளை தாங்களே மன திருப்தி கொள்ளும் விதமாக விசாரித்து அறிந்து கொள்ள வேண்டும். மேற்படி விற்பனையானது வங்கியின் உறுதி செய்தலுக்கு உட்பட்டது. 9) மேலும் விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும் : போன் : 0422-2490941, 2499932. மொபைல் : 9946162007.

இடம் : கோயமுத்தூர்
தேதி : 02-06-2017

அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர்
தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்.

Sudhan Publicity
0422-2493363, 97915 00333
97903 33433
31x12(w) cms.