



தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்

பதிவு அலுவலகம் : திருச்சூர்
மண்டல அலுவலகம் : கோயமுத்தூர்



ஏல விற்பனை அறிவிப்பு

2002-ம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் அண்டு ரெகஸ்ட்ரேஷன் ஆம் மையான்ஷியல் அண்டு என்டர்ஸ்மென்ட் ஆம் செப்டம்பர் மாதம் சட்டத்தின் கீழ் (சர்வாஸி சட்டம்) வங்கியின் பங்கையத்திலுள்ள அரையா போத்தங்கள் விற்பனை

கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நபர்கள் தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., தஞ்சாவூர் கிளையிலிருந்து கடனதுவிபெற்றுள்ளனர். அவர்கள் செலுத்த வேண்டியுள்ள தொகை மற்றும் வட்டி விபரம் கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

வங்கியானது, செப்டம்பர் மாதம் மற்றும் ரீகன்ஸ்ட்ரேஷன் ஆம் பைனான்சியல் அசெட்ஸ் மற்றும் என்டர்ஸ்மென்ட் ஆம் செப்டம்பர் மாதம் 2002 ன் கீழ் கேட்பு ஒலையை வழங்கியது. அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பிணையத்திற்கு அளித்த சொத்தினை சுவாதினப்படுத்திக் கொண்டுள்ளார். மேலும் வங்கியானது செப்டம்பர் மாதம் 2002 ன் விதி 8 மற்றும் 9 ன் கீழ் விற்பனை செய்யத் தீர்மானித்துள்ளது.

கடன் வழங்கியவரின் பெயர் மற்றும் முகவரி தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., தஞ்சாவூர் கிளை, எண்.104, கிழக்கு மெயின் தெரு, தஞ்சாவூர் மேற்கு - 613 001

கடன்தாரர் / உத்தரவாதமளித்தவர்களின் பெயர் மற்றும் முகவரி : திருமதி.புவனேஸ்வரி R, க/பெ. ராமலிங்கம், எண்.70, சாந்திநகர், அம்மாபேட்டை, பாபநாசம், தஞ்சாவூர் - 614 401 மற்றும் உத்தரவாதமளித்த திரு. கண்ணன் G, த/பெ. கோபால், எண்.70, சாந்திநகர், அம்மாபேட்டை, பாபநாசம், தஞ்சாவூர் - 614 401

மொத்த நிலுவை விபரம் : CSB property encash : ரூ.25,06,379/- (ரூபாய் இருபத்து ஐந்து லட்சத்து ஆறாயிரத்து முன்னூற்று எழுபத்து ஒன்பது மட்டும்) 31.08.2017 தேதி வரை, மேற்படி ரூ.25,06,379.00 தொகைக்கு 01.09.2017 தேதியிலிருந்து 13.50 சதவீத மாதாந்திரம் கணக்கிடப்படும் வருட வட்டி + 2% அபராத வட்டி மற்றும் பிற செலவுகளுடன், தொகை திரும்பச் செலுத்தப்படும் காலம் வரை.

ஏலம் நடைபெறும் நாள், நேரம் மற்றும் இடம் : 25-10-2017, பிற்பகல் 12.30 மணிக்கு தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., எண்.104, கிழக்கு மெயின் தெரு, தஞ்சாவூர் மேற்கு - 613 001

சொத்து விபரம் : நாகபட்டினம் பதிவு மாவட்டம், நீடமங்கலம் சார் பதிவு மாவட்டம், தஞ்சாவூர், பாபநாசம் தாலுகா, நெடுவாசல் கிராமம், அம்மாபேட்டை, திரௌபதி அம்மன் கோவில் தெரு, சர்வே எண்.428/3 ல் உள்ள 3240 சதுரடி கொண்ட நிலம், 1314 சதுரடி கொண்ட கட்டிடம் சகிதம். எல்லைகள் : ரெஜினா செலி மகளிர் மேல்நிலைப் பள்ளி சுற்றுச் சுவருக்கு வடக்கு, திரௌபதி அம்மன் கோவில் தெருவிற்குத் தெற்கு, தனல்குடியின் மனைபட்டத்திற்கு மற்றும் சர்வே எண்.428/2Aக்கு கிழக்கு, மணிமேகலை மனைக்கு மேற்கு.

நீர்ணயிக்கப்பட்ட விலை : ரூ.37,60,000/- (ரூபாய் முப்பத்து ஏழு லட்சத்து அறுபதாயிரம் மட்டும்)

ஏல நிபந்தனைகள்

1) சொத்துக்களின் விற்பனை, 'எங்குள்ளதோ அங்கு மற்றும் உள்ள நிலையில், விலங்கம் ஏதேனும் இருப்பின் அவை உட்பட' என்கிற அடிப்படையில் நடைபெறும். நீர்ணயிக்கப்பட்ட விலைக்கும் குறைவாக விலை குறிப்பிடப்படும் ஏலக் குறிப்பீடுகள் ஏற்கப்படமாட்டாது. 2) ஏலத்தில் கலந்து கொள்ள விரும்புவவர்கள், பரிந்துரைக்கப்பட்ட விண்ணப்பப் படிவத்தைப் பூர்த்தி செய்து, மூடி முத்திரையிட்ட உறையிலிட்டு, உறையின் மீது 'திருமதி. புவனேஸ்வரி R கணக்கிற்கான சொத்தின் விற்பனை' என்று குறிப்பிட்டு, நீர்ணயிக்கப்பட்ட விலையில் 10 சதவீதத்தினை முன்வைப்புத் தொகையாக, ரூ.3,76,000/- ஐ கேட்புவரவராக 'தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., தஞ்சாவூர் கிளை' என்கிற பெயரில், தஞ்சாவூரில் செலுத்தும்படியாக எடுத்து, 24.10.2017 தேதி அன்று அல்லது அதற்கு முன்னதாக, அலுவலக வாடிக்கையாளர் நேரத்திற்குள் சமர்ப்பிக்க வேண்டும். டிடி/காசோலை எண், தேதி மற்றும் வங்கியின் பெயரினை உறையின் மீது குறிப்பிட வேண்டும். விண்ணப்பமானது தஞ்சாவூர் கிளையின், முதன்மை அலுவலருக்கு நேரடியாக சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டும். 3) ஏலத்திற்கு விண்ணப்பிப்பவர்கள், ஆபர் ஆவணத்துடன் பான்காட்டின் நகல் மற்றும் அடையாள, வசிய்பிட சான்றுகளையும் இணைக்க வேண்டும். ஏலத்தில் தேர்வு பெறாதவர்களுக்கு அவர்களின் முன்வைப்புத் தொகை திருப்பியளிக்கப்படும். ஏலத்தினை வென்றவர் ஏல நிபந்தனைகளை மீறினாலோ, நேரம் மற்றும் ஏதேனும் காரணங்களால் தவறிழைப்பார்களாயின் அவர்கள் செலுத்திய வைப்புத் தொகையை முன்னறிவிப்பின்றி இழந்து விட வேண்டியது. டெண்டர் விண்ணப்பப்படிவம் மற்றும் அதாரிட்டி கடிதம் முதலியவற்றை வங்கியின் தஞ்சாவூர் கிளையிலிருந்து, 24.10.2017 தேதிக்கு முன்னதாக, வேலை நாட்களில் அலுவலக நேரத்தில் பெற்றுக் கொள்ளலாம். 4) முத்திரையிட்ட டெண்டர் கவர்கள் வருகை தந்திருக்கும் ஏலதாரர்கள் அல்லது அவர்களது பிரதிநிதிகள் முன்னிலையில் மேற்படி ஏலம் நடைபெறும் இடத்தில் ஏலத் தேதி மற்றும் நேரத்தில் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலரால் திறக்கப்படும். 5) சொத்திற்கான அதிகப்பட்ச விலையை எட்டுவதற்கு, ஏலதாரர்களுக்கிடையில் டெண்டர் தொகையினை உயர்த்திக் கேட்டுக் கொள்ளும் விதத்தில், அதிகாரம் பெற்ற அலுவலரின் தனித்த முடிவின் பேரில் வாய்ப்பளிக்கப்படும். 6) ஏலத்தை வென்றவர் அடர்த்து பெயரில் ஏலம் முடிவான அப்போதே அல்லது அடுத்து வரும் வேலை நாளிலோ ஏலத் தொகையில் 25 சதவீதத் தொகையினை (EMD உட்பட) டெபாசிட் செய்து விட வேண்டும். மீதமுள்ள தொகையினை ஏலம் உறுதி செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து 15 நாட்களில் அல்லது 2002 சர்வாஸி சட்டத்தின் விதிகளின் தொடர்புடைய விதிகளில் குறிப்பிட்டுள்ள காலக்கெடுவின் படி செலுத்தி விட வேண்டும். செலுத்த வேண்டிய தொகையினை கேட்பு வரைவாக 'தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்., தஞ்சாவூர் கிளை' பெயரில், தஞ்சாவூரில் செலுத்தும்படியாக எடுக்க வேண்டும். இதில் தவறுவாராயின் அவர் அதுவரை செலுத்தியுள்ள அனைத்துத் தொகையையும் முன்னறிவிப்பின்றி இழந்து விட வேண்டியதாகும். ஏலத்தில் தேர்வானவர் முத்திரைத் தாள் கட்டணம் மற்றும் பதிவுக் கட்டணம் போன்ற சட்டப்படியான செலவுகளை தாங்களே ஏற்க வேண்டும். 7) எந்தக் காரணமும் தொலிக்காது ஏலக் குறிப்பீட்டை ஏற்கவோ, மறுக்கவோ, ஏலத்தை ஒத்தி வைக்க/தள்ளி வைக்க, எந்த முன்னறிவிப்பின்றி நிபந்தனைகளில் மாற்றம் செய்ய அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் உரிமையுடையவராவார். சொத்தினை வாங்குபவர்கள் ஏலத்தில் கலந்து கொள்வதற்கு முன்பாக டைட்டில், உரிமை, சட்டபூர்வ அங்கீகாரம் போன்றவைகளை தாங்கள் மன திருப்தி கொள்ளும் விதமாக விசாரித்து அறிந்து கொள்ள வேண்டும். மேற்படி விற்பனையானது வங்கியின் உறுதி செய்தலுக்கு உட்பட்டது. 8) மேலும் விபரங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ளவும் : போன்: 04362-276596, 238425. மொபைல் : 9629935680.

இடம் : கோயமுத்தூர் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர்
தேதி : 15-09-2017 தி கத்தோலிக் சிரியன் வங்கி லிட்.

28x8(w) cms.

'Dinamani'
Trichy Edn Covering Tanjore
17-09-2017- Sunday

Sudhan Publicity
0422-2493363, 97915 00333
97903 33433

